

جامعة الوادي
كلية العلوم الاقتصادية والتجارية وعلوم التسيير
قسم العلوم التجارية

2023/2022

سنة ثانية علوم تجارية

حل الواجب المنزلي الأول

الحل:

$$t_1=6\% \quad t_2=8\% \quad n=3 \text{ ans}$$

المدة الاجمالية ثلاث سنوات يتم فيها تسديد الفوائد الدورية كل شهرين أي أن الفترة الزمنية هي:

$$36 = 3 * 12 \text{ فترة زمنية}$$

بحيث يتم تسديد دفعة من الفوائد كل شهرين وحساب المبلغ الواجب على المدين دفعه بعد تأخير ثلاثة أشهر نقوم أولاً بإيجاد ما تم دفعه من فوائد دورية وما تبقى من فوائد بدون تسديد ثم نقوم بحساب فوائد التأخير وذلك كالتالي:

أولاً: حساب مقدار الفائدة الدورية التي تدفع كل شهرين:

$$I_{2m} = a * t * n = 40000 * 0.06 * \frac{2}{12}$$

$$I_{2m} = 400$$

حساب مقدار الفوائد التي تم دفعها خلال الدفعات الثلاث (خلال الستة أشهر)

$$I_{6m} = I_{2m} * 3 = 400 * 3$$

$$I_{6m} = 1200$$

حساب مقدار ما تبقى من فوائد غير مدفوعة في المدة المتبقية وهي 30 شهراً ويقابلها 15 دفعة متبقية بدون تسديد:

$$I_{30m} = I_{2m} * 15 = 400 * 15$$

ثانياً حساب فوائد التأخير لثلاث شهور ويتم تطبيقها على المبلغ المقترض والفوائد المتراكمة غير المسددة
ومعدل فائدة 8 بالمائة كالتالي:

لدينا مجموع المبلغ المقترض والفوائد المتراكمة يساوي:

$$40000+6000=46000$$

إذا فوائد التأخير تكون:

$$I = 46000 * 0.08 * \frac{3}{12} = 920$$

وبالتالي المبلغ الإجمالي الذي يجب دفعه يساوي المبلغ المقترض + الفوائد المتبقية + فوائد التأخير:

$$S=40000+6000+920=46920$$