

ملخص معيار المحاسبة الدولية رقم 16 الممتلكات والمصانع والمعدات (IAS16)

تعمل الأصول الملموسة الطويلة الأجل على مساعدة المنشأة في القيام بأنشطتها الرئيسية، ويتم استخدامها في تسيير أعمال المنشأة أي في عمليات إنتاج أو توريد البضائع والخدمات، أو تأجيرها للغير أو لأغراض إدارية، وتكاد لا تخلو ميزانية أي منشأة مهما كان طبيعة عملها من وجود أحد بنود الممتلكات والآلات والمعدات. والتي يطلق عليها في كثير من الأحيان الأصول الثابتة.

1. **هدف المعيار:** يتمثل هدف المعيار في وصف المعالجة المحاسبية للممتلكات والمصانع والمعدات والتمثلة في:
- توقيت الاعتراف بها وتسجيلها محاسبيا والقيمة التي تسجل بها.
 - مصروف الإهلاك.
 - معالجة الانخفاض في قيمتها.

2. **نطاق المعيار:** يطبق هذا المعيار في المحاسبة عن الممتلكات والتجهيزات والمعدات ما عدا تلك الحالات التي يشترط أو يسمح فيها معيار محاسبي دولي آخر بمعالجة محاسبية مختلفة، ولا يطبق هذا المعيار على:

- للغابات وما شابهها من الموارد الطبيعية المتجددة.
 - لاستكشاف واستخراج المعادن والنفط والغاز الطبيعي وما شابهها من الموارد غير المتجددة.
3. **التعريف ببعض المصطلحات:** تستخدم المصطلحات التالية في هذا المعيار:

لل**الممتلكات والمنشآت والمعدات:** هي الموجودات الملموسة التي تمتلكها المنشأة بقصد استخدامها في إنتاج السلع والخدمات، أو بقصد تأجيرها للغير، أو لأغراض إدارية، ويتوقع أن يتم استخدامها خلال أكثر من فترة.

لل**الإهلاك:** هو التوزيع المنتظم للقيمة الخاضعة للإهلاك من الموجودات على مدار عمرها الإنتاجي.

لل**القيمة الخاضعة للإهلاك:** هي تكلفة الموجودات، أو القيمة البديلة للتكلفة الظاهرة في البيانات المالية، مطروحاً منها القيمة المتبقية.

لل**العمر الإنتاجي:** هو إما : الفترة الزمنية التي يتوقع خلالها استخدام الموجودات من قبل المنشأة؛ أو عدد وحدات الإنتاج أو الوحدات المشابهة التي تتوقع المنشأة الحصول عليها من الموجودات.

لل**التكلفة:** هي قيمة النقد أو ما يعادله المدفوع أو القيمة العادلة لأي موجودات أخرى قدمت للحصول على الموجودات، وذلك بتاريخ شراء أو إنشاء الموجودات.

لل**القيمة المتبقية:** هي المبلغ الذي تتوقع المنشأة الحصول عليه مقابل الموجودات في نهاية عمرها الإنتاجي وذلك بعد تنزيل تكاليف التخلص منها.

لل**القيمة العادلة:** هي القيمة التي يتم على أساسها تبادل الموجودات بين أطراف ذات معرفة ورغبة في التعامل بنفس سياسة التعامل مع الغير.

لل**القيمة المدرجة:** هي القيمة التي تظهر بها الموجودات في الميزانية العمومية بعد تنزيل الإهلاك المتراكم المتعلق بتلك الموجودات.

لل**القيمة المستردة:** هي القيمة التي تتوقع المنشأة استردادها من استخدام الموجودات مستقبلاً بما فيها القيمة المتبقية والمتوقعة بتاريخ الاستبعاد.

التمرين الأول: في 2020/01/01 قامت شركة الصناعات الحديثة بمبادلة معدات تكلفتها 84,000 دج ومجمع إهلاكها 34,000 دج ، بسيارة قيمتها العادلة 60,000

المطلوب: ما هو ربح أو خسارة عملية المبادلة؟

التمرين الثاني: بلغت تكلفة الآلة في 31/12/2121 قبل التقييم 120,000 دج ومجمع استهلاكها 20,000 دج بقيمة دفترية 100,000 دج ، وبلغت قيمتها العادلة بذلك التاريخ 150,000 دج (التقييم للمرة الأولى). علماً بأن العمر المتبقي للآلة في 31/12/2121 هو 10 سنوات.

علماً بأن الشركة تخضع لضريبة دخل بنسبة 30%.

المطلوب: إعداد قيود التقييم بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم 16.